

拍卖公告

接受有关单位委托,我公司定于2022年8月12日上午10时在公司会议室举行公开拍卖会,相关事宜公告如下:

一、拍卖标的基本情况参考价:

1、和林格尔县山水文苑二期房产(竞拍住宅必须配套相对应的储藏室,拍卖参考价为住宅及储藏室合计金额)

Table with 10 columns: 序号, 房屋名称, 建筑面积, 结构, 用途, 所在层/总层数, 单价(元), 储藏室建筑面积(m²), 结构, 单价(元), 拍卖参考价(元). Contains 63 rows of property listings.

2、和林格尔盛乐经济园区盛乐祥聚小区房产

Table with 14 columns: 序号, 房屋名称, 建筑面积, 结构, 用途, 所在层/总层数, 单价(元), 拍卖参考价(元), 备注, 序号, 房屋名称, 建筑面积, 结构, 用途, 所在层/总层数, 单价(元), 拍卖参考价(元), 备注. Contains 26 rows of property listings.

3、和林格尔盛乐经济园区盛乐祥聚小区商铺

Table with 14 columns: 序号, 房屋名称, 建筑面积, 结构, 用途, 层高, 单价(元), 拍卖参考价(元), 序号, 房屋名称, 建筑面积, 结构, 用途, 层高, 单价(元), 拍卖参考价(元). Contains 5 rows of property listings.

二、标的展示时间及地点:公告之日起至2022年8月11日12时,在标的物所在地现场展示。

三、报名时间:公告之日起至2022年8月11日17时止。

四、报名地点:呼和浩特市赛罕区新华东街44号1号楼1-3层306室。

五、报名方式:有意竞拍者应携带有效证件(自然人报名携带本人有效身份证原件;法人及其他组织报名携

带营业执照副本复印件、法定代表人身份证复印件、法人授权委托书及被授权人身份证原件)及拍卖保证金5万元(伍万元人民币)办理报名手续(保证金应于报名截止前进入拍卖人账户,不成交者保证金全额无息退还)。

六、说明:1、本次拍卖的资产均为现状拍卖,本公司对展示标的的品质及瑕疵不作担保,竞买人作出竞买决定即视为完全知悉并接受拍卖标的的所有瑕疵、风险、租赁、过户等情况,由此所造成的一

切后果均由买受人自行承担。成交后标的的面积以办理产权证权属部门确认的数据为准。2、成交后买受人于3日内与我公司签订成交确认书,价款缴至拍卖公司指定银行账户。标的成交后的落户、过户税费按照国家规定由买受人自行承担,房产交易中产生的法律未明确规定承担主体的其他税费由买受人承担。3、本次拍卖标的为有保留价拍卖,竞买人的最高应价达不到保留价,拍卖师有权收回拍

品。4、以上数据与拍卖师现场公布的数据不符时,以拍卖师现场公布的数据为准。5、请竞买人自行了解标的物所在地的限购政策,具有购买资格方可报名参加竞买。本公告解释权归本公司所有。

联系人:杨女士

咨询电话:13948436775

内蒙古信成拍卖有限责任公司

2022年7月27日