

# 债权转让通知暨债务催收联合公告

乌拉特中旗农村信用合作联社与内蒙古庆源绿色资产管理有限公司于2020年3月28日签订《债权转让协议》,乌拉特中旗农村信用合作联社将其享有的下列《债权转让明细表》中所确定的郭河生、巨红梅等97笔债权已依法转让给内蒙古庆源绿色资产管理有限公司。乌拉特中旗农村信用合作联社特公告通知与该债权转让有关的债务人、担保人及其他相关当事人该债权转让的事实。自2020年3月28日起,内蒙古庆源绿色资产管理有限公司行使债权人的一切权利;

在本公告发布之日起,请《债权转让明细表》中所涉借款人、保证人、担保人按照借款、保证、担保等合同约定的义务及时向内蒙古庆源绿色资产管理有限公司履行给付义务。公告债权本息截止日期为2020年3月18日。

名称	债务人信息			担保物情况	保证人情况	借款合同编号
	债权总额(元)	剩余本金(元)	利息(元)			
郭河生	101,727.30	68,000.00	33,727.30	抵押人郭河生,将坐落于乌拉特中旗海流图镇边养北街坊住宅作为抵押物,抵押物建筑面积154.28,房产证号码:990002574,砖木结构;占地面积:226.8㎡,地号:4-149,土地使用权类型:出让		9000320161251100
巨红梅	104,017.04	83,018.04	20,999.00	坐落于五原县隆兴昌镇团结办事处力华园B2-361,产权证号:五原字第3361号,房屋所有权人任海栓,砖混结构,六层楼房,房屋用途:住宅,建筑面积:108.27平米,		乌中农信借抵字9000420161254第105号
汪爱东	174,797.62	89,300.00	85,497.62	抵押物座落于海流图镇农林街坊,1994年建成,产权所有人:汪爱东,共有人:周静,产权证号:106021000414,面积113.08平方米,平房。		300
金春雷	167,219.97	89,900.00	77,319.97	抵押物座落于海流图镇变电街坊(饲料公司前平房),1990年建成,产权所有人:李志坚,共有人:张焕珍,产权证号:990001837,面积134.39平方米,砖木结构平房,现已纳入拆迁范围。		9003620141251118
武喜军	159,994.85	99,800.00	60,194.85	抵押房屋座落于乌拉特中旗海流图镇蒙完小东街坊,平房,砖木结构,建筑面积共272.28平方米,产权证号:200207681,土地使用权证号为2000648182,使用权面积367.23平方米,使用类型为出让,用途为住宅。房屋所有权人:武三锁,共有人赵凤莲(抵押人系借款人武喜军父亲)。		90003201512541027
苏博	175,798.96	125,803.57	49,995.39	乌加河镇红光胜利村林场169.5亩,使用期18年,终止期限2028年1月1日		(90010)(2015)(1251)第014号
樊鑫华	263,894.90	130,000.00	133,894.90	抵押人樊鑫华,抵押物座落于乌拉特中旗海流图镇边养街坊,所在层数五层,建筑面积83.28平方米,房产证号房地证字第200914073号,结构:砖混,用途:住宅。无土地证,抵押物现空置。		乌中农信借抵字9000420141253第11号
乔瑞	211,449.26	138,477.20	72,972.06	抵押物情况如下:房屋所有权人:苏海军,房产证号:蒙房权证五原县字第103021501179号抵押物总建筑面积:90.95平方米。抵押物建筑结构:住宅:90.95平米,2016年由五原县中信房地产评估有限责任公司评估价值:28万元。		90037201612514
徐翠萍	165,239.97	139,700.00	25,539.97	坐落于乌拉特前旗十三区红旗家属楼住宅房作为贷款抵押,房屋产权证号:101021306932。用途为住宅,砖混结构,产权面积共计74.02平米。产权人:徐翠萍、张福义		9000320161251077
冀胜	262,254.69	140,000.00	122,254.69	抵押物座落于海流图镇广源小区C-C1-501,2010年建成,产权所有人:冀胜,共有人:安娜,产权证号:106021300117,面积86.81平方米。		9003620151251007
熊秀珍	185,736.42	140,000.00	45,736.42	抵押物位于乌拉特中旗海流图镇海新一号街坊的商铺作为贷款抵押,用途为商业、住宅、附房,砖混结构,产权面积共计240.93平米,不动产产权证号:0000082,产权人:刘翔		9000320181251011
乔瑞峰	237,278.82	141,700.00	95,578.82	抵押物为位于德岭山镇商业楼,房产证号,20030105,使用面积183.03平米,砖混结构,无土地证。		900082015125420
杨志粉	208,140.65	144,000.00	64,140.65	抵押物位于海流图镇中街坊师源小区2-201,面积95.98㎡,套内面积83.37㎡,分摊面积12.61㎡,用途为住宅,建成年限:2008年,房屋产权证号为:106021600239,房地证号为:106041600300。抵押物有其他人保全。		900182016125401037
赵秀丽	312,452.46	150,000.00	162,452.46	抵押物座落于海流图镇土产街坊汇丰一区,2005年建成,产权所有人:赵秀丽,共有人:张建峰,产权证号:106021200585,砖混结构住宅五楼,面积99.57平方米。		398
赵成岗	200,316.75	150,000.00	50,316.75	1.抵押情况调查:借款人用自己位于乌拉特中旗海流图镇酒厂街坊住宅房作为贷款抵押,房屋产权证号:200915389,用途为住宅,砖混结构,产权面积共计107.55平米,产权人:赵成岗,无土地使用证。借款人赵成岗第二套住房在自己名下,房屋位于边养街坊,房屋产权证号:200915157,用途为住宅,砖木结构,产权面积共计45.52平米,产权人:赵成岗,无土地使用证。		9000320181251003
刘翔	193,305.51	158,368.61	34,936.90	1.抵押情况调查:借款人用自己位于中街坊的住宅作为贷款抵押,用途为住宅,砖混结构,产权面积共计95.98平米,房屋产权证号:201217616,产权人:刘翔		9000320151251006
苏道	273,277.44	159,800.00	113,477.44	抵押物为一套房屋,一套车库。共贷款16万元。抵押物(一):座落于海流图镇酒厂街坊(家和小区)房屋,房屋产权证号:200812146,产权所有人:付红霞,2007年建成,面积96.99平米,五楼。套内面积84.44平米,用途:住宅,砖混结构。抵押物(二):座落于酒厂街坊(家和小区)车库,产权证号:200812158,产权所有人:付红霞,面积:19.41平米,用途:车库。2007年建成,砖混结构		9001620151251075
包斯琴	201,740.97	174,058.56	27,682.41	抵押物位于地税小区1-2-501,产权人:包斯琴,房地证字第201016319号,面积122.38平米,五楼,砖混结构,用途:住宅,		乌中农信借抵字9000420181254第121号
齐海峰	213,166.38	174,900.00	38,266.38	1.位于海流图镇酒厂街坊及中北街坊两套住宅房为贷款抵押,酒厂街坊用途为住宅,砖混结构,产权面积共计86.88平米,房屋产权证号:201017242。产权所有人:陶格日乐。2.中北街坊用途为住宅,砖木结构,产权面积共计141平米,房屋产权证号:106031100975。产权所有人:毕力特格(系齐海峰曾用名)		9000320181251007
李瑞霞	360,449.78	175,502.01	184,947.77	抵押物位于海流图镇新城小区一期8#-2-221,产权证号:106021200078,产权所有人:李瑞霞,建筑面积:89.98平米,套内面积:78.69平米,用途:住宅,2007年建成		乌农信(海镇)借字2013273号
井清泉	258,277.79	179,852.59	78,425.20	位于五原县隆兴昌镇宏珠苑小区A7号楼209号,建筑面积168.72平方米,房产证号:五房字第5837号,保存良好		9003420161251150
格日乐	224,722.13	179,900.00	44,822.13	抵押物座落于海流图镇中联国际城住宅小区21号楼1单元501,2009年建成,产权所有人:齐金虎,共有人:李建云,产权证号:106021400925,面积90.66平方米。		9003620181251163
邬后生	259,623.06	187,627.90	71,995.16	乌中旗乌加河镇红光胜利村红光七组房产贷款抵押,建筑面积:516.71平方米,产权证号:房产证字第200901387号		(90010)(2015)(1251)第003号
尉三牛	230,230.77	197,931.37	32,299.40	抵押情况调查:借款人用自己位于托修街坊的住宅楼贷款抵押,用途为:住宅,砖混结构,产权面积共计126.25平米,房屋产权证号:106021600618,产权人:尉三牛。		9000320161251056
赵波	246,939.15	198,000.00	48,939.15	抵押物坐落:五原县隆兴昌镇新建办事处和义家园3-9-961;建筑平方米:102.69;结构:砖混;不动产权证号:D6579、五国用(2012)第2071号		乌中农信借抵字(90038)(2018)(1251)第001号
李忠喜	211,463.34	199,700.00	11,763.34	借款人用自己的位于巴音乌兰小区住宅房作为贷款抵押,产权证号:106021302187,产权面积124.88平方米,用途为住宅,砖混结构,无土地使用证。		9000320171254009
乃曼查干	295,999.05	200,000.00	95,999.05	家和小区B3-1-302 96.43平米		9000320161251129
郑玉花	264,465.17	200,000.00	64,465.17	位于五原县隆兴昌镇惠富新居9-1-131,所有人为其儿子吴介普152825198907056013,不动产号0000514,建筑面积144.84平方米,目前保存完好。		9003420181251015
段红	252,441.86	200,000.00	52,441.86	位于乌中旗海流图镇拖修街坊景峰花厅4#2-302号,不动产登记号0000243,抵押人王根,保存完好		9003420181251100
孙雷	252,173.00	200,000.00	52,173.00	位于五原县隆兴昌镇葵花综合交易市场,产权人:韩灵灵,产权证号:0000604,建筑面积:161.56平方米		9003420181251035
赵喧龙	241,928.35	208,000.00	33,928.35	抵押情况调查:借款人用自己位于财政街坊的住宅楼贷款抵押,用途为:住宅,砖混结构,产权面积共计74.5平米,房屋产权证号:200408805,产权人:赵喧龙。评估价为26万元,我社以每平方米2792元发放208000元,已高于联社最高额定价。		9000320181251065
屈小刚	289,522.79	219,800.00	69,722.79		抵押担保人,吉仁塔布,身份证号码15282519760209601X,乌中旗政法委工作	
殷茂君	362,979.05	219,900.00	143,079.05	抵押物位于海流图镇拖修街坊(景峰华庭1#-4-301),产权证号:106021400476,产权所有人:王晓春,共有人:殷茂君。建筑面积:110.45平米,套内面积:95.1平米。2010年建成。用途:住宅		9001620141251109
魏文丽	280,612.78	219,900.00	60,712.78	坐落于乌拉特中旗海流图镇中联国际城44号楼1单元301室,产权证号:乌拉特中旗字第106021400742号,房屋所有权人魏文丽,共有人侯德全。砖混结构,六层楼房,所在层数三层。房屋用途:住宅,建筑面积:140.50平米。		乌中农信借抵字9000420161254第080号