

# 债权转让通知暨债务催收联合公告

乌拉特中旗农村信用合作联社与宁夏顺亿资产管理有限公司于2020年3月25日签订[2020年顺(资)字第020-01号]《资产置换协议》,乌拉特中旗农村信用合作联社将其享有的下列《债权转让明细表》中所确定的孙耀、刘金波等13笔债权已依法转让给宁夏顺亿资产管理有限公司。乌拉特中旗农村信用合作联社特公告通知与该债权转让有关的债务人、担保人及其他相关当事人该债权转让的事实。自2020年3月25日起,宁夏顺亿资产管理有限公司行使债权人的一切权利:

在本公告发布之日起,请《债权转让明细表》中所涉借款人、保证人、担保人按照借款、保证、担保等合同约定的义务及时向宁夏顺亿资产管理有限公司履行给付义务。公告债权本息截止日期为2020年3月25日。

名称	债务人信息			抵押物情况	担保物情况	保证人情况
	债权总额(元)	剩余本金(元) (截至2020年3月25日)	利息(元) (截至2020年3月25日)			
孙耀	1,625,748.18	1,132,400.00	493,348.18			保证担保;担保人:肖徐大(借款人朋友),男,身份证号:320521195204035413。 担保人:李福荣(借款人朋友),男,身份证号:152822197210033010。 担保人:郝云霞(借款人朋友),女,身份证号:150202197609190624。 担保人:王春光(借款人表哥),身份证号:152822197105136616。
刘金波 军青嘎	720,184.30 1,670,843.69	529,000.00 1,399,900.00	191,184.30 270,943.69		2套乌兰北街坊商业门面277.20平方米、乌兰北街坊商业门面,建筑面积201.6平方米	
刘引太 高原	550,183.83 3,194,872.72	499,639.00 2,200,000.00	50,544.83 994,872.72		房屋所有权人:巴彦淖尔市农垦蒙达肉联加工有限责任公司,抵押物坐落内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗西山咀农场六分场,房产证号:25406,结构砖混、砖木;其中办公砖混结构,建筑面积175.5平方米,车间砖木结构,建筑面积439.80,门房砖混结构,建筑面积23.25平方米;合计638.55平方米。地证号:2006001,使用面积4973.30平方米,用途商业,在原抵押土地范围内另新建厂房,建筑面积:500平米,坐东向西,用途:屠宰羊生产流水线,新建厂房未办理房产证。	
同格拉格	484,925.95	400,000.00	84,925.95		借款人用自己位于财政街坊的住宅楼贷款抵押,用途住宅,砖混结构,产权面积共计163.71平米,房屋产权证号:200812184,产权人:同格拉格,国有土地使用证号:20082462,地号25-87-3,土地使用类型:划拨,使用权面积:124.07平米,2.抵押人梁全喜用自己的商业门市抵押,位于酒厂街坊,砖混结构,建筑面积:40.24,房屋产权证号2010016674,另一处商业门市位于酒厂街坊,砖混结构,建筑面积:41.14,房屋产权证号:2010016673。	保证人:秦向春,男,已婚,身份证号码:152824198003023618,户籍地址:乌拉特前旗先锋镇大田村大田一社10号,配偶:贺春,身份证号码:152824198301152063
郑竹林 刘拥斌 刘拥斌	710,135.38 2,154,870.40 1,380,596.51	549,900.00 1,600,000.00 978,900.00	160,235.38 554,870.40 401,696.51		抵押物位于交通街坊,汽车站西大门南斜对面二层门市,砖混结构,产权所有人刘拥斌,共有人贺小丽。1999年建成,产权证号:990001481号,总建筑面积304.18平方米。其中一层152.09平方米,二层152.09平方米。土地使用证为乌中旗国用(2000)字第528379号,使用权类型为划拨,使用权面积136.00平方米。	担保公司一:乌拉特中旗沃上边汽贸有限公司,类型为有限责任公司(自然人独资),公司现地址位于海流图镇川井大街路西东西场街坊33号。法定代表人为刘拥斌,注册资本为人民币捌佰万元,经营范围为汽车租赁、汽车及二手车经销、汽车配件、轮胎、润滑油、汽车装具的销售;二类汽车整车维修(小型车);货物信息咨询服务;客运出租服务。担保公司二:巴彦淖尔市国良投资有限公司,类型为有限责任公司(自然人独资),公司现地址位于巴彦淖尔市临河区新华西街四季花城一区8号门店。法定代表人为赵宇,注册资本为人民币壹仟万元,经营范围为对房地产业、餐饮业、娱乐业、运输业、农牧业的投资;电子产品销售;农副畜产品购销。
刘拥斌	592,208.66	419,900.00	172,308.66		抵押物位于金融街坊,汽车站北大门对面二层商业门市,现在的杭州小笼包子店。砖混结构,产权所有人刘拥军,共有人王凤英。产权证号:106031101075号,总建筑面积125.18平方米。其中一层迎街面44.54平方米,二层和后厨合计80.64平方米。土地使用证为乌中旗国用(2000)字第550770号,使用权类型为出让,使用权面积45.54平方米。	担保公司一:乌拉特中旗沃上边汽贸有限公司,类型为有限责任公司(自然人独资),公司现地址位于海流图镇川井大街路西东西场街坊33号。法定代表人为刘拥斌,注册资本为人民币捌佰万元,经营范围为汽车租赁、汽车及二手车经销、汽车配件、轮胎、润滑油、汽车装具的销售;二类汽车整车维修(小型车);货物信息咨询服务;客运出租服务。担保公司二:巴彦淖尔市国良投资有限公司,类型为有限责任公司(自然人独资),公司现地址位于巴彦淖尔市临河区新华西街四季花城一区8号门店。法定代表人为赵宇,注册资本为人民币壹仟万元,经营范围为对房地产业、餐饮业、娱乐业、运输业、农牧业的投资;电子产品销售;农副畜产品购销。
乌拉特中旗沃上边汽贸有限公司	10,859,201.70	7,999,900.00	2,859,301.70		位于西杨场街坊。混结构。产权所有人乌拉特中旗沃上边汽贸有限公司。产权证号106031400897,建筑面积2185.32平米的一处房产作为抵押,土地使用证号:乌拉特中旗国用(2014)字第20140166号	
崔树芳	1,100,538.38	999,000.00	101,538.38		抵押物坐落于乌拉特中旗海流图镇工业园区街坊,抵押物建筑面积644㎡,占地面积:2000㎡。不动产权证号:0000166,权利类型:国有建设用地使用权/房屋构筑物(所有权),权利性质:出让/自建房。用途城镇住宅用地/仓储、附房	
简玺	11,012,947.26	8,999,600.00	2,013,347.26		抵押物位于乌拉特中旗海流图镇大西街中街坊,五层商业楼房,钢混结构,建筑面积:4150.15㎡。所有人:简玺,共有人:崔树芳。土地面积:810㎡,土地使用证号:乌中国用(2012)第20120522号。使用类型为出让。使用权人:简玺。房屋所有权证号:蒙房权证内蒙古自治区字第106031300287号	