

# 我区整治房地产市场乱象

## 力争今年基本解决“办证难”问题

呼和浩特讯 6月12日,自治区政府新闻办公室召开新闻发布会就解决房地产历史遗留问题和房地产市场乱象整治下一步将采取哪些措施进行了详细介绍。

据悉,我区将继续压实责任担当。增强解决房地产历史遗留问题的紧迫感和责任感,坚决把解决房地产历史遗留问题作为重大政治任务、重大民心工程抓实抓好,压实地方主体责任,坚持问题导向、目标导向、结果导向,优先解决群众诉求较为集中涉及群众数量较多的房地产历史遗留问题,统筹推进解决房地产历史遗留问题与房地产领域信访问题化解工作。继续发挥好自治区房地产市场调控

工作厅际联席会议的作用,对房地产历史遗留问题解决情况实施半月调度并按月通报情况,对排名连续靠后的盟市进行约谈。年底前解决比例达到80%以上,力争今年基本解决“办证难”问题、明年基本解决“入住难”“回迁难”问题。

聚焦重点地区和重点任务,特别是“入住难”“回迁难”等重点难点问题、造成信访领域的突出问题,形成重点项目工作台账,重点跟进督导,寻求解决途径。总结推广各地在推动解决房地产历史遗留问题过程中好的经验做法,指导各地综合运用行政、经济、法律等多种手段,形成部门联合惩戒的有力攻势,特别

是对于一些单纯依靠行政部门难以解决的问题,对存在涉法涉诉,因房屋被法院查封,导致无法按时完成回迁、入住的项目,积极协调债权人更换抵押物等途径,解除项目建设障碍。

下一步,将持续推进房地产领域专项治理,督促指导各地对房地产历史遗留问题、房地产市场乱象等进行集中整治,强化部门配合,对未批先建、无证售房,违规抵押、一房多卖,房地产开发企业无证经营、违法经营扰乱市场秩序和发布虚假房地产广告等违法问题进行集中整治,对不积极配合解决问题的房地产开发企业,依法坚决打击和处理。(王欣)

## 吹响精细化管理号角 全区城市环境明显改善

呼和浩特讯 6月12日,自治区政府新闻办公室召开全区城市精细化管理和解决房地产历史遗留问题等重点新闻发布

会。据悉,2018年9月,自治区出台了深入推进城市精细化管理的实施意见和配套的三年行动方案(2018-2020年),吹响了推进内蒙古城市精细化管理的号角。经过一年多的实践探索,在全区上下各级部门的共同努力下,我区城市治理体系和治理能力明显提升,城市环境和品质明显改善,市民满意度明显提高,在城市管理体制机制方面、城市管理标准体系方面、城市管理法治化方面、城市管理平台建设方面、城市市容环境方面都取得了可喜的成绩。

据了解,一年多来,我区共投资1.6亿元,新建城市公厕2104座,今年计划再投资8000万元,新建公厕1531座,有效解决城市居民如厕难的问题。先后改建老旧小区20.6万户。铺设污水管道12137公里,城镇污水处理率由95.48%提高到96.88%,污水收集率达到76.4%,处理污水近9亿吨。完成了82%的路灯节能改造,停建整改了一批景观项目,节约投资3.86亿元。

截至5月底,全区设市城市建成区查处存量违法建设建筑面积2907.7万平方米,累计查处进度93.61%。建成城市绿道596公里,城市建成区绿地率由35.3%提高到35.74%。供水普及率达到98.64%,燃气普及率达到92%,清洁取暖率由58%提高到63%,完成既有建筑节能改造377万平方米。(王欣)

## 呼和浩特市法院系统成立篮球协会



本报讯(记者袁雪英)6月12日上午,首届“青城法院杯”篮球赛暨呼和浩特市法院系统篮球协会揭牌仪式在呼和浩特市中院篮球场隆重举行。呼和浩特市中级人民法院党组书记、院长赵希民与内蒙古篮球协会主席孟克·巴特尔共同为呼和浩特市法院系统篮球协会揭牌。

赵希民在开幕式上致辞。他表示,“青城法院杯”篮球赛作为呼和浩特市中级人民法院建院70周年之际举办的一次体育盛会,旨在充分展示全市法院干警风采、提高法院队伍凝聚力和创造力,希望此次篮球赛能够成为内聚力量外塑形象的盛会,成为推进法院文化建设的有效举措,成为展示法院干警忠诚公正清廉文明形象的重要平台,成为审判机关联系社会各界的桥梁纽带,成为两级法院相互交流切磋的重大契机。

## 中国银行手机银行 新增五项服务

本报讯(记者杨乐 通讯员张桐)近日,中国银行手机银行全新优化升级,新增个人信用报告查询、首页模块个性化定制、港澳服务、信用卡附属卡一键锁卡、基金超市优化五项功能,方便广大客户使用高效移动金融服务。

中行手机银行率先推出人民银行征信中心个人信用报告查询服务,目前覆盖北上广深等16个省市,当地用户登录后,即可申请查询信用报告,既能随时随地查询报告生成进度,还能在手机端快速下载和保存信用报告。

为满足用户个性化需求,中行手机银行支持用户自主配置手机银行首页。用户可以根据使用习惯,将“中银头条”“结汇购汇”等常用功能、“中银理财”“基金”等常用产品、“贷款计算器”等常用工具配置在首页顶端,方便快速使用。中行手机银行还将依托大数据、云计算等前沿技术,根据多维度数据标签了解用户的偏好与需求,进行智能推荐。

这次升级后,中行卡持卡用户可使用港澳地区手机号码进行手机银行自助注册、登录、使用,并可通过注册时填写的手机号码接收短信验证码信息。

为防范信用卡盗刷风险,中行手机银行上线信用卡附属卡“一键锁卡”功能:打开“一键锁卡”,即可管控附属卡交易。

中行手机银行“基金超市”已优化升级为“业绩排行”。默认按照近1个月的涨跌幅排序,由高到低展示基金产品。

同时,增加近1周、近3年、近5年,以及基金产品成立以来的涨跌幅信息。升级后的服务版块,信息更丰富、完整,展示更美观、清晰。

在新增五项服务功能的同时,中行手机银行还开展了转账汇款手续费优惠、分享注册赠金豆、话费充值随机立减等优惠活动。

## 兴安盟司法局研究制定十项惠民措施

乌兰浩特讯 为深入学习贯彻习近平总书记在全国人大三次会议内蒙古代表团审议时的重要讲话精神,牢记总书记“坚持人民至上,不断造福人民,把以人民为中心的发展思想落到各项决策部署和实际工作中”的殷切嘱托,按照司法部 and 自治区司法厅《关于开展“法援惠民生,扶贫奔小康”品牌活动的实施方案》的要求,兴安盟司法局研究制定以下十项具体工作措施。

一是扩大法律援助对象范围。对因疫情导致的劳动报酬支付、劳动关系解除、工伤赔偿、房屋租赁等纠纷纳入法律援助事项范围。将劳动保障、婚姻家庭、食品药品、教育医疗、事故赔偿、征地拆迁、土地流转等纳入法律援助事项范围,解决困难群众切身利益问题。

二是突出法律援助重点对象。将农村留守儿童、空巢老人、残疾人、妇女、农民工等作为法律援助重点对象。对以上身患疾病行动不便的重点对象,采取上门服务、电话服务、网络服务、微信服务等手段,方便群众足不出户就可以及时享受到高效便捷的法律援助服务。

三是降低法律援助申请标准。对疫情防控一线的医务人员、军人、人民警察、社区工作者、志愿者等提出的法律援助申请,免于审查经济困难状况。对因疫情影响无法提供经济困难证明的申请人和因疫致贫的劳动者、小微企业主、个体工商户及因疫返贫群众,可以采取书面承诺方式申请法律援助。

四是开展法律援助专项行动。开展“助

力最美逆行者”法律援助项目,对符合条件的抗疫期间不幸去世的医务人员和其他作出突出贡献人员的家属提出法律援助申请的,提供法律援助,免除相关费用。为农民工、残疾人、退役军人、建档立卡贫困户开通“绿色通道”,当天受理、当天审查、当天审批、当天指派。

五是完善法律援助部门协作。坚持和发展新时代“枫桥经验”,加强“两所一庭”联动,推进信息互通、人员互动、工作互促,坚持把矛盾纠纷多元化解机制挺在前面,促进诉访对接、援调对接。加强法律援助与司法救助的衔接配合,努力实现活动社会民生效益最大化。

六是拓宽法律援助申请渠道。利用盟、旗县市、苏木乡镇街、村居四级法律援助微信群,申办受理法律援助案件,降低群众维权成本。探索实行律师事务所受理法律援助申请试点工作,群众在相关律师事务所咨询法律问题,即可告知并帮助符合条件的群众当场申请法律援助,免收咨询费用,避免群众多头跑、重复跑。

七是提高法律援助服务质量。鼓励律师事务所主任和具有5年以上工作经验的律师主动承办法律援助案件,并纳入律师年度考核标准。建立“1+1+1”质量跟踪问

效机制,即一名法律援助机构工作人员对应监督一名承办律师,全程援助一件法律援助案件,切实做到应援尽援,确保援助质量。

八是开展法律援助服务体检。依托四级公共法律服务实体平台和村居法律顾问,对农村留守儿童、空巢老人、残疾人、妇女、低保人员、五保户、重度残疾人、农村特困户等进行法律援助需求体检,变被动服务为主动服务。

九是拓宽法律援助服务半径。依托公共法律服务实体、网络、热线三大平台和盟、旗、乡镇(街道)、村居(嘎查)四级公共法律服务实体平台,全面推广法律援助“在线办”“网上办”“掌上办”,打造城区半小时、乡镇一小时法律援助服务圈。确保群众遇到法律问题时,能够第一时间享受到精准便捷的法律服务。

十是营造法律援助良好氛围。积极联系驻地主流媒体和新媒体,广泛发动司法行政系统“两微一端”等平台,宣传相关政策知识,跟踪报道活动开展情况、亮点经验和典型案例,讲好法律援助故事,扩大品牌活动影响力。在兴安盟司法局门户网站和兴安盟司法行政微信公众号开设专栏,分阶段、有重点地推出连续报道。(自治区司法厅供稿)

